

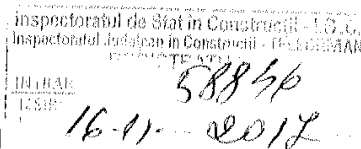


MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI
FONDURILOR EUROPENE

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII



Inspectoratul Regional în Construcții Sud Muntenia
Inspectoratul Județean în Construcții Teleorman



CĂTRE: COMUNA PIETROȘANI, JUDEȚ TELEORMAN

Fax: 0247/334402; e-mail: prinpietrosani@yahoo.com

De la: IJC Teleorman

Ref: la documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție „Reabilitare grădiniță, comuna Pietroșani”, județ Teleorman, proiect nr. 231/2017, întocmit de SC SUPLEX ILIGRUP SRL Caracal, transmisă cu adresa nr. 4039/14.11.2017, înregistrată cu nr. 58843/16.11.2017 la Inspectoratul Județean în Construcții Teleorman, în vederea emiterii avizului/acordului solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 6/24.10.2017, eliberat de Primaria comunei Pietroșani, vă comunicăm:

Având în vedere că obiectivul menționat este inclus în „Lista obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora” aprobată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cuprinsă în Programul Național de Dezvoltare Locală - PNDL, acesta *nu se supune avizării din punct de vedere tehnic*, în conformitate cu prevederile HG nr. 1072/2003, cu modificările ulterioare și ale art. 14 alin. (1) pct.a) din Metodologia de emiterie a avizului tehnic de către ISC pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, aprobată prin Ordinul MDRAP nr. 901/2015.

De asemenea, conform prevederilor art. 14 alin. (2) din Metodologia menționată, avizul tehnic nu se încadrează în categoria avizelor/acordurilor care pot fi solicitate prin certificatul de urbanism, pentru obținerea autorizației de construire.

Pentru emiterea *acordului pentru intervenții în timp* asupra construcțiilor existente, necesar obținerii autorizației de construire, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza Certificatului de urbanism, beneficiarul investiției va depune la Inspectoratul Județean în Construcții Teleorman documentația tehnică prevăzută în Procedura aprobată prin Ordinul MDLPL/ISC nr. 486/500/2007, cu modificările ulterioare.

INSPECTOR ȘEF JUDEȚEAN,

Florin ROVENȚA

Întocmit,

Camelia Zărnoianu



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„A.D.GHICA” AL JUDEȚULUI TELEORMAN

Nesecret
Exemplar nr. 1
Nr. 4221406
Data 17.11.2017



C Ă T R E,

PRIMĂRIA COMUNEI PIETROȘANI
Com. Pietroșani, jud. Teleorman

În urma cererii înregistrată cu nr. 4039 din 14.11.2017, de emitere a avizului de securitate la incendiu pentru documentația întocmită la faza de proiectare – **D.A.L.I. (documentație de avizare a lucrărilor de intervenție)**, pentru obiectivul „REABILITARE GRĂDINIȚĂ, COMUNA PIETROȘANI, JUDEȚUL TELEORMAN”, amplasată în Com. Pietroșani, jud. Teleorman, vă comunicăm:

- la faza de proiectare **D.A.L.I. (documentație de avizare a lucrărilor de intervenție)** nu se emite aviz de securitate la incendiu;
- după elaborarea documentației tehnice faza D.T.A.Ș., se va solicita avizul de securitate la incendiu, conform H.G. 571/2016, pe baza documentelor precizate în O.M.A.I. Nr. 129/2016.

Prezenta adresă nu constituie aviz/acord/autorizație de securitate la incendiu.

Cu stimă,

INSPECTOR ȘEF

Col.

Ing. Marius STANCU



Se transmite prin poștă

1/1

Nesecret



POLARIS M HOLDING



STR SPIRU HARET 2A • CONSTANTA - 900146
PHONE: 0241.548700 • FAX: 0241.548711
CF R 12079629; O.R.C. J 13/1645/1999
PUNCT DE LUCRU TELEORMAN
STR. LIBERTATII, NR. 200A

Nr.6193/15.11.2017

**CĂTRE,
COMUNA PIETROSANI**

cu sediul in com.Pietrosani, jud.Teleorman

Ca urmare a cererii dvs. nr.6193/15.11.2017 pentru eliberarea Avizului de salubritate, solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.6/24.10.2017 și în baza Legii nr. 453/2001 și a Legii nr. 50/1991, modificată, privind executarea de **“LUCRARI DE REABILITARE, CONSTRUCTII PENTRU INVATAMANT: REABILITARE GRADINITA, COMUNA PIETROSANI, JUD.TELEORMAN”** se emite urmatorul

AVIZ DE SALUBRITATE

pentru executarea **“LUCRARI DE REABILITARE, CONSTRUCTII PENTRU INVATAMANT: REABILITARE GRADINITA, COMUNA PIETROSANI, JUD.TELEORMAN”** pe terenul situat com.Pietrosani, jud.Teleorman in urmatoarele conditii:

- este interzisă depozitarea materialelor rezultate din construire pe domeniul public sau în containerele pentru gunoi menajer;
- materialele rezultate din construire vor fi ridicate de S.C. Polaris M.Holding S.R.L, la solicitarea clientului, *contra cost*.
- aveti obligatia sa anuntati operatorul de salubritate la inceperea lucrarilor de construire.
- in cazul in care veti fi identificat ca ati inceput lucrarile fara sa anuntati, veti fi obligat la plata dubla a costurilor de ridicare a deseurilor.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării, pentru obținerea autorizatiei de construire.

Director Punct de lucru Teleorman
STANCULESCU MARIUS

Intocmit
IONICA VALI-SONIA

Prezentul Aviz a fost transmis solicitantului la data de 16.11.2017
Achitat taxa de 50 lei, conform chitantei nr.831291



RJRO10TA01-01339259

Dist: 7250
Client: COMUNA PIETROSANI
Localitatea: PIETROSANI (PIETROSANI TR)
Strada: PIETROSANI
Judet: Teleorman, **cod postal** 147250

Distributie Energie Oltenia S.A.
<<societate administrata in sistem dualist>>
COER ALEXANDRIA
Nr. 060025569082/ 16.11.2017

Prezentul aviz are anexate 002
planuri de situatie vizate de COER ALEXANDRIA

Stimate client,

Referitor la cererea aviz amplasament , inregistrata cu nr. 060025569082 /14.11.2017 pentru :
Obiectivul : REABILITARE GRADINITA
situat in localitatea : PIETROSANI (TR), str. PIETROSANI, nr.: , bl. , sc. , et. , ap. , jud. Teleorman, cod postal 147250.

In urma analizei **documentatiei /studiului de solutie** privind eliberarea amplasamentului (avizat in CTE a Distributiei Energie Oltenia S.A cu aviz nr. /) Distributie Energie Oltenia S.A prin Centrul Operational Extindere Retea COER Alexandria este **de acord** cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus si se emite :

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
nr. 2600028940 / 16.11.2017

Cu urmatoarele precizari :

1. In zona **exista** retea electrica de distributie de medie / joasa tensiune monofazata / trifazata.
2. Reteaua electrica de distributie din zona se afla la 10,0 m fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.
3. Reteaua electrica de distributie din zona este de tip: retea aeriana/subterana mt/jt/IT: LEA 0.4 KV; , post trafo IT/mt/jt: PTA 2100/250 kVA, 20/0.4 kV, cod SAP DS-TS-147250-6003; conductor/cablu jt: TYIR .
4. Instalatiile electrice ale Distributiei Energie Oltenia S.A existente in zona se afla amplasate fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de-amplasament la distante minime impuse de normativele in vigoare si anume:
fata de reseaua de IT : 19,0 m;
fata de reseaua de mt : 7,0 m;
fata de reseaua de jt : 1,0 m;
fata de postul trafo : 20,0 m.

Pentru zonele fara retele electrice de distributie, in vederea emiterii autorizatiei de construire, se vor avea in vedere prevederilor din HGR nr. 525 /1996, republicata in 2002, cu completarile ulterioare pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea retelelor electrice se vor avea in vedere prevederile Ordinului ANRE nr.59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public” si Legea energiei nr.123/2012 .
Conform Anexei 2 din ordinul ANRE nr.59/2013 si art.51 din Legea energiei nr.123/2012 in zonele in care nu exista retea electrica de interes public autoritatile publice locale sau centrale vor colabora cu operatorul de distributie pentru extinderea retelelor de distributie ori electrificarea localitatilor.

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

În conformitate cu prevederile Art 49 din Legea energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;
- c) să depoziteze materiale pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;
- f) să limiteze sau să îngreșească prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

5. Execuția lucrărilor pentru eliberarea amplasamentului se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după întocmirea și avizarea în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A, a PT+CS, de către un proiectant atestat.

6. Instalațiile de distribuție administrate de Distribuție Energie Oltenia S.A au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat (2 exemplare), vizat spre neschimbare.

Culoarul de siguranță al instalațiilor aflate în apropierea obiectivului, sunt în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 49/2007.

Noile trasee ale instalațiilor electrice care se reamplasează sunt cele de pe planurile studiului avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A și care a fost menționat mai sus.

7. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz de amplasament, a normelor tehnice și de protecția muncii specifice. **Săpăturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stalpi se vor face numai manual, cu asistența tehnică din partea Centrului Operațional Exploatare CE MTJT Alexandria al Distribuție Energie Oltenia S.A., telefon 0251408006.**

8. În conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept sau blocarea funcționării echipamentului de măsură a energiei electrice livrate ori modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituite **infrațiune** și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie **contravenție** executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

9. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

10. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a unui spor de putere pentru acesta se va proceda conform Ordinului ANRE nr.59/2013.

Având în vedere situația rețelelor electrice din zonă, pentru racordarea la RED a viitorului loc de consum sunt necesare următoarele lucrări în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor de realizare a acestora:

Lucrări de întărire a rețelelor constând în : NU ESTE CAZUL;;

Lucrări de extindere a rețelelor constând în : NU ESTE CAZUL; .

Etapele procesului de racordare în conformitate cu Ordinului ANRE nr.59/2013 sunt :

- a) etapa de documentare și informare a viitorului utilizator;
- b) depunerea cererii de racordare și a documentației aferente pentru obținerea avizului tehnic de racordare;
- c) emiterea avizului tehnic de racordare, ca oferta de racordare de către operatorul de rețea;
- d) încheierea contractului de racordare între operatorul de rețea și utilizator;
- e) încheierea contractului de execuție între operatorul de rețea și executant și realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică, punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- f) emiterea certificatului de racordare;
- g) punerea sub tensiune a instalației de utilizare.

Tarifele de emisie ale avizelor tehnice de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 114/2014 privind "Aprobarea tarifelor de emisie a avizelor de amplasament, a avizelor tehnice de racordare și a certificatelor de racordare, practicate de operatorii de distribuție", iar tarifele de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr.141/2014 pentru aprobarea tarifelor și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de medie și joasă tensiune sau calculate pe baza de deviz.

Pentru detalii solicitantul se va adresa celui mai apropiat Centru de Relații cu Clientii al Distribuție Energie Oltenia S.A.

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil și pentru situația actualizării avizului de amplasament, după elaborarea studiului de soluție privind eliberarea amplasamentului și paragrafele scrise în format italic sunt parte ale acestui aviz.

11. Avizul de amplasament este valabil de la data emiterii si pana la 24.10.2018, data la care expira Certificatul de Urbanism in baza caruia a fost emis.

12. Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresata de titular cu cel putin 15 zile inaintea expirarii acestuia, in conditiile in care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a Certificatului de Urbanism in baza caruia a fost emis, iar restul conditiilor nu s-au modificat fata de momentul emiterii avizului.

13. Daca in intervalul mentionat la pct.11 solicitantul obtine autorizatia de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desiințare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrisă în autorizație.

14. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform plan de situatie Proiect nr / , vizat de Distributie Energie Oltenia S.A prin ALEXANDRIA si a Certificatului de urbanism nr. 6 /24.10.2017 sau a planului anexat , parte integranta a studiului avizat mentionat mai sus.

15. In zona **nu exista** instalatii electrice care apartin altor operatori de distributie/transport a energiei electrice si **nu este** necesar sa va adresati detinatorilor acestor instalatii NU ESTE CAZUL; in vederea obtinerii avizelor de amplasament .

16. Avizul de amplasament favorabil își încetează valabilitatea in urmatoarele situatii:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifica datele obiectivului (caracteristici tehnice,suprafata ocupata,inaltime etc) care au stat la baza emiterii avizului;

17. Alte precizari in functie de specificul obiectivului si amplasamentului respectiv :

Se vor respecta prevederile Ord. ANRE 4/2007, respective distantele minime admise prevazute in anexa 4.a. intre:
-LEA 0.4 Kv si obiectivul proiectat: min. 1m in plan orizontal intre conductorul extrem si orice parte a obiectivului proiectat; - LEA 20 Kv si obiectivul proiectat: min. 3m in plan orizontal intre conductorul extrem si orice parte a obiectivului proiectat; -LES 0.4 Kv si obiectivul proiectat: min. 0.6m; - LES 20 Kv si obiectivul proiectat: min. 0.6m;

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

**Sef centru Zonal
C.O. EXTINDEREA REZELEI ALEXANDRIA
STELIAN COSMIN POATA**



F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.